



1 341 €CC 65 000 Rs CC

Nouvelle maison de 3 chambres dans un quartier résidentiel.

+ 230 268 0475

Nestenn Grand Baie  
Waterside Complex, route Royale, Grand Baie, Ile Maurice  
30510 Grand Baie

**N° Mandat : 9671 / Réf : 9671**

Nestenn a le plaisir de proposer cette villa contemporaine de 3 chambres, proche de toutes les commodités. Situé dans un quartier paisible et au coeur de Grand Baie, ce cocon familial est composé de 3 chambres à coucher (dont une en-suite), deux chambres se partagent une salle de bain commune, une salle de bain indépendante, une cuisine moderne et équipée, une pièce de vie ainsi qu'une salle à manger donnant sur la piscine complète le rez-de-chaussée. L'extérieur se compose d'un coin détente, d'un toit terrasse avec une table et des bancs, d'un emplacement de parking ainsi qu'une piscine. Le loyer exclu toute les charges. Une belle occasion à saisir proposée par Nestenn !!!



4 pièces



3 chambres



3 salles de bains



3 WC



250 m<sup>2</sup> habitables



300 m<sup>2</sup> de terrain

\* Provision sur charges de : 0 € TTC

\* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de € TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES